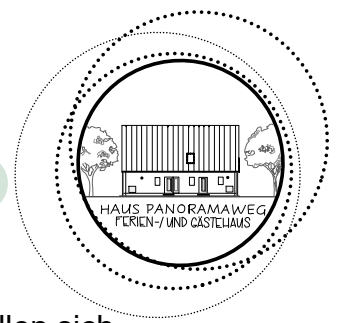


Haus Panoramaweg – Hausregeln



Liebe Feriengäste!

Unser Ferien- und Gästehaus soll Ihnen ein zweites Zuhause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln eingeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich außerhalb der Hauswirtschaftsräume befinden, dürfen von Ihnen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um, sodass das Mietobjekt pfleglich behandelt wird.

Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte jegliches Geschirr nur trocken und sauber zurück in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberen Zustand.

Falls stärkere Verschmutzungen vorhanden sind, erhöhen sich die Kosten der Endreinigung.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie insbesondere nach dem Duschen oder Baden ausreichend zu lüften.

Eine bereits im Haus automatisch laufende Lüftungsanlage erspart Ihnen ansonsten das regelmäßige Lüften.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten. Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen des Hauses zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Plastikmüll getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen in der Ferienwohnung in der Küche und im Gästebereich auf dem Flur bzw. auf dem Grundstück zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken, Badewannen und Duschen dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches entsorgt werden! Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen der Abflüsse und Leitungen führen kann. Hygieneartikel gehören nicht in die Toilette!

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (z.B. extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf dem Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort eigenständig zu beseitigen. Bei der Abreise bitten wir Sie die Wohnung besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung und den Gästezimmern selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 Uhr und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden. Auch beim Kickerspielen im Aufenthaltsraum sollte auf weitere Gäste im Haus und Nachbarn Rücksicht genommen werden.

Internet/ WLAN

Im Ferien- und Gästehaus ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) für Sie nutzbar. Informationskarten mit den dafür benötigten Daten liegen für Sie im Haus aus. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät über den WLAN-Anschluss ist für Sie als Mieter im Preis der Mietkosten inbegriffen. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Für die Nutzung des Internetzugangs über WLAN sind zusätzlich die WLAN Nutzungsregeln zu berücksichtigen. Bitte haben Sie aber Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit einer Unterschrift ihrerseits absichern (müssen).

Raucher

Rauchen ist in unserem Haus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen unbedingt die Räumlichkeit und sorgen Sie dafür, dass der Rauch nicht hineinzieht. Die Zigarettenreste entsorgen Sie bitte in der Mülltonne und benutzen Sie die zur Verfügung stehenden Aschenbecher, insbesondere auf der Terrasse. Der Konsum von Cannabis oder ähnlichen Substanzen ist auf dem gesamten Grundstück strengstens untersagt.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist in unserem Mietobjekt nicht gestattet. Bitte sehen Sie auch davon ab, Besucher mit Haustieren zu empfangen.

Parkmöglichkeiten

Es kann direkt vor dem Haus geparkt werden, weitere öffentliche Stellflächen stehen auf der Straße zur Verfügung. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalt haftet der Vermieter nicht.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste.

An- und Abreise

Die Anreise ist ab 14:30Uhr möglich. Nach Absprache ist diese Zeit im Einzelfall auch flexibel. Bitte wenden Sie sich in solch einem Fall an uns. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Ferien- und Gästehaus bis spätestens 11:00Uhr freizugeben. Bei ihrer Abreise sollten die Räumlichkeiten wieder so aussehen, wie Sie sie vorgefunden haben.

Mit der Buchung ihres Aufenthaltes erkennen Sie unsere Hausordnung an.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt! Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Gastgeber